



Appartement Caen

CAEN 14000

116 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET CAEN
SAINT SAUVEUR**

23 Place Saint-Sauveur
14000 Caen

0231455555

Appartement Caen

L'agence Guy Hoquet Caen Saint Sauveur vous propose en Centre ville de Caen dans une résidence avec ascenseur:

Un appartement comprenant une entrée avec placards, une pièce de vie avec accès sur balcon, une cuisine aménagée, salle de bains avec WC.

Une place de parking et une cave viennent compléter ce bien.

Contact : Juliette PARIS

07 87 45 77 34

RCS : 977 877 083

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

31 m²

1 pièce(s)

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage	3
Nombre étages	7
Charges forfaitaires	60 €
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	.
Charges annuelles (ALUR)	1304 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Année construction	1980
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Exposition Séjour	Ouest
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Collective
Nombre de caves	1
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	1

Digicode	Oui
Date ERP	2024-04-13 10:34:40
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	154 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 260€ et 400€ au 01/07/2021

Photos du bien



