



CAEN VALLEE DES JARDINS

CAEN 14000

228 500 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET CAEN
SAINT SAUVEUR**

23 Place Saint-Sauveur
14000 Caen

0231455555

CAEN VALLEE DES JARDINS

Caen - Jardins des Plantes Vallée des jardins

Dans copropriété avec ascenseur et sécurisée, appartement de 4 pièces principales comprenant un séjour- salon donnant sur loggia,

cuisine équipée , deux chambres, salle de bains, salle d'eau, dressing cave et garage en sous-sol.

(Charges de copropriété incluant chauffage, eau chaude , eau froide entretien des parties communes)

75 m²

4 pièce(s)

2
chambres

Fiche technique du bien

| | |
|---------------|-----------|
| Exposition | Sud-ouest |
| Etage | 2 |
| Nombre étages | 2 |

| | |
|--|---------------------------|
| Dernier étage | Oui |
| Nb Lots Copropriété | 803 |
| Charges annuelles (ALUR) | 2670 € |
| Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété | Pas de procédure en cours |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 383 kWh/m2 par an |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 3210€ et 2340€ au 01/01/2021

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien

